

CONSEIL MUNICIPAL DE SAINT MICHEL EN L'HERM
DU JEUDI 12 DECEMBRE 2024
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Conseillers en exercice : 19

Président de séance : M. Éric SAUTREAU

Date de la convocation : 05/12/2024

Date des Délibérations : 12 décembre 2024 - 20H30

Présents : (11) Mmes et MM., BRETON Philippe, DOUGE Isabelle, GAUDIN Laurence, JACQUES Alain, LE PRADO Roland, MICHELY Eugenia, PETIT Alexandre, PINEAU Louis-Marie, GORICHON Malika, SAUTREAU Éric, TOUSSAINT Valérie.

Absents excusés : (8) CARON Cyril (pouvoir à JACQUES Alain), CREMET Anaïs (pouvoir à TOUSSAINT Valérie), LE RIBOTEUR Jean-Claude (pouvoir à SAUTREAU Eric), LAMY Sylvette (pouvoir à PINEAU Louis-Marie), PEIGNET Laurence (pouvoir à LE PRADO Roland), PELAUD Erick (pouvoir à BRETON Philippe), RENAUD Jackie, RICARD Xavier (pouvoir à PETIT Alexandre).

Absents : (0)Secrétaire de séance : JACQUES Alain**081/2024 FINANCES : TARIFS MUNICIPAUX 2025**

Monsieur le Maire soumet au Conseil Municipal les tarifs 2025 appliqués aux différents services municipaux et rappelle que les tarifs ont été maintenues depuis l'année 2022.

Monsieur le Maire propose de fixer les nouveaux tarifs pour l'année 2025 (tableau en annexe) à l'examen des recettes perçues.

A la date du 10 décembre 2024, Monsieur le Maire indique que les recettes pour la location de la salle David s'élèvent à 4 300 euros (6 locations) et à 1 920 euros pour la salle des fêtes. Pour information, les charges d'entretien de la Salle David sont de 13 117,17 euros.

En ce qui concerne les droits de place des halles des marchés hebdomadaires et des activités commerciales ambulantes, les recettes encaissées sont de 3 144,70 euros contre 4 181,80 euros en 2023. En ce qui concerne la taxe de séjour, le conseil municipal réuni le 6 juin 2024 a voté les tarifs applicables au 1^{er} janvier 2025 et ce pour la durée de l'année civile. A la date du 10 décembre 2024, les recettes encaissées de la taxe de séjour s'élèvent à 5 719,75 euros (10 838€ en 2023).

En ce qui concerne les tarifs du cimetière, les recettes encaissées s'élèvent à la somme de 1 375,00€ (2 232,00€ en 2023).

Où l'exposer de Monsieur le Maire,
il est proposé au conseil municipal de fixer les nouveaux tarifs 2025.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- FIXE les nouveaux tarifs municipaux applicables au 1er janvier 2025 conformément au tableau annexé,
- DELEGUE Monsieur le Maire pour signer toutes pièces administratives et comptables nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Fait et délibéré à Saint Michel en l'Herm, les jours, mois et an susdits.

LE MAIRE
Éric SAUTREAU

Signé électroniquement par Eric Sautreau
Date de signature : 11/01/2025
Qualité : Maire de Saint Michel en l'Herm



Envoyé en préfecture le 11/01/2025
Reçu en préfecture le 11/01/2025
Publié le **S'LO**
ID : 085-218502557-20241212-D081_2024_V3-DE

| | |
|---|----------------------------------|
| Le secrétaire de séance JACQUES Alain | Le Maire Eric SAUTREAU |
|---|----------------------------------|

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Nantes, 6, allée île Gloriette 44041 Nantes, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle elle est devenue exécutoire. La juridiction administrative compétente peut être saisie par l'application Télérecours citoyens : www.telerecours.fr

annexe à la délibération D081_2024 du 12 décembre 2024

| catégorie | conditions particulières | unité | TARIF 2025 | | | |
|---|------------------------------------|---------------------------|------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|
| VENTE DE TERRE VEGETALE | | | | | | |
| Terre végétale | | m ² | 8,50 € | | | |
| Transport terre végétale | | 1 trajet | 35,00 € | | | |
| LOCATION TERRAINS RUCHES | | | | | | |
| Terrain | | par an | 25,00 € | | | |
| LOCATION TERRAINS JARDINS | | | | | | |
| Jardin (de 1 à 100 m ²) | | par an | 25,00 € | | | |
| Jardin (de 101 à 300 m ²) | | par an | 45,00 € | | | |
| TAXE DE SEJOUR (délibération 045/2024 du 6 juin 2024) (période de perception 1 année civile) : inclus la taxe additionnelle départementale | | | | | | |
| Catégories d'hébergement | Tarifs suite applicables pour 2025 | Tarifs adoptés année 2025 | Taxe totale (avec TAD) | | | |
| Palaces | 0,70€ à 4,00€ | 3,50 € | 3,85 € | | | |
| Hôtels de tourisme 5 étoiles, résidences de tourisme 5 étoiles, meublés de tourisme 5 étoiles | 0,70€ à 3,50€ | 2,50 € | 1,75 € | | | |
| Hôtels de tourisme 4 étoiles, résidences de tourisme 4 étoiles, meublés de tourisme 4 étoiles | 0,70€ à 2,60€ | 2,00 € | 2,70 € | | | |
| Hôtels de tourisme 3 étoiles, résidences de tourisme 3 étoiles, meublés de tourisme 3 étoiles | 0,50€ à 1,70€ | 1,50 € | 1,65 € | | | |
| Hôtels de tourisme 2 étoiles, résidences de tourisme 2 étoiles, meublés de tourisme 2 étoiles, villages de vacances 4 et 5 étoiles | 0,30€ à 1,00€ | 1,00 € | 1,10 € | | | |
| Hôtels de tourisme 1 étoile, résidences de tourisme 1 étoile, meublés de tourisme 1 étoile, villages de vacances 1, 2 et 3 étoiles, chalets d'hôtels, auberges collectives | 0,20 à 0,10€ | 0,50 € | 0,88 € | | | |
| Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 3, 4 et 5 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacement sans des sites de camping - car et des parcel de stationnement pour véhicules par van de 14 mètres | 0,20€ à 0,60€ | 0,60 € | 0,66 € | | | |
| Terrains de camping et terrain de caravanage classés en 1 et 2 étoiles, ports de plaisance | 0,20 € | 0,20 € | 0,22 € | | | |
| Hébergements | Taux applicables | Taux 2025 | Taux 2025 | | | |
| Pour tous les hébergements, les actions de classement de tous caractères à l'exception des catégories d'hébergements mentionnés ci-dessus, le tarif applicable fixe et annuel est compris entre 1 et 5% du coût fixe, de la nuitée dans la limite du tarif le plus élevé adossé par la collectivité | 1% à 5% | 5,00% | 5,50% | | | |
| MARCHE HEBDOMADAIRE | | | | | | |
| catégorie | conditions particulières | unité | TARIF 2025 | | | |
| Emplacement extérieur des Halles | taxe forfaitaire | | 2,50 € | | | |
| | location emplacement | m ² | 0,40 € | | | |
| | branchement électrique | 1 branchement | 3,00 € | | | |
| Emplacement intérieur des Halles | taxe forfaitaire | | 3,50 € | | | |
| | location emplacement | m ² | 0,40 € | | | |
| | branchement électrique | 1 branchement | 3,00 € | | | |
| OCCUPATION COMMERCIALE DU DOMAINE PUBLIC | | | | | | |
| Commerces ambulants : droit journalier | | par jour | 10,00 € | | | |
| Commerces ambulants : droit saisonnier | | par jour | 5,00 € | | | |
| Emplacement camion vente outillage : droit journalier | | par jour | 100,00 € | | | |
| Supplément pour branchement électrique | | par jour | 3,00 € | | | |
| LOCATION SALLE DES FETES - place de l'Abbaye | | | | | | |
| PARTICULIER | 1/2 journée en semaine | | 1 journée en semaine | | Week-end et jours fériés (2 jours) | |
| | Commune | Hors commune | Commune | Hors commune | Commune | Hors commune |
| Grande salle + bar | 60,00 € | 60,00 € | 115,00 € | 115,00 € | 160,00 € | 160,00 € |
| Caution location | 400,00 € | | | | | |
| Caution ménage | 100,00 € | | | | | |
| COMMERCANTS & ASSOCIATIONS | 1/2 journée en semaine | | 1 journée en semaine | | Week-end et jours fériés (2 jours) | |
| | Commune | Hors commune | Commune | Hors commune | Commune | Hors commune |
| Grande salle + bar | GRATUIT | 60,00 € | GRATUIT | 115,00 € | GRATUIT | 160,00 € |
| Caution location | 400,00 € | | | | | |
| Caution ménage | 100,00 € | | | | | |

Envoyé en préfecture le 11/01/2025
 Reçu en préfecture le 11/01/2025
 Publié le
 ID : 085-218502557-20241212-D081_2024_V3-DE

annexe à la délibération D081_2024 du 12 décembre 2024

| LOCATION SALLE DAVID 2025 | | | | | | |
|--|-------------------|--|------------|--------------------------|------------|---------|
| PARTICULIERS | | Commune | | Hors commune | | |
| | | Week-end et jours fériés | En semaine | Week-end et jours fériés | En semaine | |
| Grande Salle 120 pers. | Du 01/11 au 31/03 | 330,00 € | 230,00 € | 420,00 € | 320,00 € | |
| | Du 01/04 au 31/10 | 300,00 € | 200,00 € | 400,00 € | 300,00 € | |
| Petite Salle 20 pers. | Du 01/11 au 31/03 | 100,00 € | 70,00 € | 120,00 € | 100,00 € | |
| | Du 01/04 au 31/10 | 80,00 € | 50,00 € | 100,00 € | 80,00 € | |
| Cuisine (à location Grande Salle) | | Du 01/01 au 31/12 | | 60,00 € | 130,00 € | |
| Vaisselle | | 20,00 € | | | | |
| Caution location | | 400,00 € (restituée selon état des lieux) | | | | |
| Caution ménage | | 100,00 € (restituée si locaux propres) | | | | |
| ASSOCIATIONS | | Commune | | Hors commune | | |
| | | Week-end et jours fériés | En semaine | Week-end et jours fériés | En semaine | |
| Grande Salle 120 pers. | Du 01/11 au 31/03 | 1/2 TARIF PARTICULIERS | | 350,00 € | 150,00 € | |
| | Du 01/04 au 31/10 | Réunion : Gratuit | | 100,00 € | 100,00 € | |
| Petite Salle 20 pers. | Du 01/11 au 31/03 | Réunion : Gratuit | | 100,00 € | 100,00 € | |
| | Du 01/04 au 31/10 | Réunion : Gratuit | | 100,00 € | 100,00 € | |
| Cuisine (à location Grande Salle) | | Du 01/01 au 31/12 | | 50,00 € | 100,00 € | |
| Vaisselle | | 20,00 € | | | | |
| Caution location | | 400,00 € (restituée selon état des lieux) | | | | |
| Caution ménage | | 100,00 € (restituée si locaux propres) | | | | |
| * 1/2 tarif particuliers dans le cas d'une manifestation à but lucratif ou commercial | | | | | | |
| LOCATION DE MATERIEL | | | | | | |
| table (bâtoaux + plateaux) | | caution de 50,00 € | | l'usage | 3,00 € | |
| chaise | | | | l'usage | 0,50 € | |
| verres | | ses verres cassés seront remplacés à l'identique | | | | |
| location sonorisation portable | | caution 200,00€ | | /jour | 15,00 € | |
| COURT DE TENNIS | | | | | | |
| Particuliers | | | | | | gratuit |
| Groupes Centres de vacances | | | | | | gratuit |
| ACCUEIL CIRQUES / FORAINS | | | | | | |
| caution de 80,00 € | | | | par véhicule | 10,00 € | |
| | | | | | 18,00 € | |
| PHOTOCOPIES N & B | | | | | | |
| Particuliers et associations | | | | 1 face A4 | 0,25 € | |
| Associations | | papier A4 à partir de: | | 50 feuilles | 2,50 € | |
| | | papier A3 à partir de: | | 50 feuilles | 3,00 € | |
| PHOTOCOPIES COULEURS | | | | | | |
| tous publics | | papier A4 | | 1 face | 0,50 € | |
| | | papier A3 | | 1 face | 0,80 € | |
| à noter : 1 feuille (R 9" est comptée pour 2 faces) | | | | | | |
| PHOTOCOPIES DE DOCUMENTS CADASTRAUX | | | | | | |
| tous publics | | copie extrait matrice cadastrale (selon procédure) | | 1 | 0,10 € | |
| | | copie extrait plan n°c & titre A4 | | 1 | 2,85 € | |
| | | copie extrait plan n°c & titre A3 | | 1 | 3,40 € | |
| | | copie extrait plan couleur A4 | | 1 | 5,70 € | |
| | | copie extrait plan couleur A3 | | 1 | 6,85 € | |
| TARIFS REPROGRAPHIE DES DOCUMENTS ADMINISTRATIFS : délibération n°081_2020 du 16 décembre 2020 | | | | | | |
| LOCATION MATERIEL INFORMATIQUE AUX ORGANISMES ASSOCIATIFS | | | | | | |
| | | uniquement aux organismes dépendant de la comptabilité publique dont le secrétariat est assuré en mairie | | 1 an | 70,00 € | |
| CARRIERS | | | | | | |
| Caveau gravitaire - droit de séjour | | | | par jour | 11,00 € | |
| Concession 15 ans | | | | 15 ans | 150,00 € | |
| Concession 30 ans | | | | 30 ans | 220,00 € | |
| Concession 50 ans | | | | 50 ans | 400,00 € | |
| frais de gestion pour modification de contrat | | | | | | 35,00 € |
| tarif unitaire plaque funéraire jardin du souvenir | | | | | | 30,00 € |